## **PUBLIC NOTICE**

All concerned are hereby informed through this Public Notice that Our Client is intent to purchase the below mentioned property from the owners 1) Mrs. Aliya Munaf Shiddique & 2) Mearaj Nayeem Khan (Legal Heirs Of Late Gauhar Sultana Naimmuddin), having address at Old Mumbai-Pune Road,

Kausa, Mumbra, Dist. Thane.

Property Details: Survey No | Area in H.R.P. | Area in Guntha Situated at Village -Hatnoli, 59/2/A/1 59/2/A/2 0-89-0 89 Taluka -Khalapur 59/2/A/3 District- Raigad 0-28-0 28 59/2/A/6 **Total** 0-1-0 **1-51-2** 151.2

Hence any person or persons/Company/Developers/Builders/Financial Institution etc. having or claiming any right, title, claim, demand or estate nterest in respect of the abovementioned property or to any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, let, lease, lien, charge, maintenance, license, gift, inheritance, share, possession, easement, trust, bequest possession, assignment or encumbrance of whatsoever nature or otherwise are hereby requested to intimate to the undersigned in writing at the address mentioned below of any such claim accompanied with all necessary and supporting documents within 15 days from the date of publication hereof, failing which it shall be presumed that there are no claims and that claims, if any, have been waived off and our client shall proceed to sale deed in respect of the same

Date: 21-07-2021 Place: Navi Mumbai Add: Office-Shop No-7, Shree Darshan CHS Ltd, Plot No-95/96, Sec-34, Kamothe, Navi Mumbai-410209 Mob.9594220631

Suvarna Ashok Misal Rajendra Gopal More (Advocates On Behalf of Client) **PUBLIC NOTICE** 

registrar office under Serial No. KRL-1

Mrs. Suman Shankar Katkar therein

Flat No 2303, 23rd Floor, admeasuring

35.58 Sq Mtr Rera Carpet, in Building

(nown as Shraddha Autumn Park

Building No 2, A Wing, Indira Nagar,

Kanjur Village Road, Kanjurmarg (E),

Mumbai 400042 on land bearing CTS

No. 1050, 1051 (pt), 1052, 1053 &

1058, Village Kanjur, Taluka Kurla,

Mumbai Suburban District (hereinafte

All person/s having any right, claim of

found whatsoever with regard to the

within mentioned Original Agreement of

the said Flat including all claim by way of

sale, mortgage, lien or otherwise

howsoever in any manner whatsoeve

are hereby requested to inform the same

in writing along with documentary evidence

to the undersigned at the address

mentioned below within 14 days hereof.

C.M. Gandhi

Advocate High Court

1, 3rd Floor, Lakhi House,

Above Milton Showroom, L.B.S. Marg,

Bhandup (W), Mumbai 400 078

Mob : **9820072735** 

**PUBLIC NOTICE** 

NOTICE is hereby given on

behalf of my client 1) Mr. Dinesh

Himatlal Doshi and 2) Mrs.

Beena Dinesh Doshi, jointly the

owner of Room No. 1498,

Building No. 50, 2nd Floor, Pant

Nagar Dnyandeep housing

society, bearing registration no.

Ghatkopar-(East), Mumbai-400

075 and hold its Share

Certificate No. 27, for 5 Nos. of

Shares of Rs. 50/- each bearing

Share distinctive nos. 131 to

135. My clients state that with

respect to the said flat they

have lost/misplaced original

Share Certificate and hereby

are applying to the said society

for issuing a duplicate share

ALL PERSONS having any

claim against the said Flat and

pertaining to the said flat by way

of lien or otherwise howsoever

are hereby required to make the

same known in writing along

with documentary evidence to

the society at the following

address, i.e., The Hon

Dnyandeep housing society,

bearing registration no.

B.O.M (W\_N) H.S.G (H.O)

1349/84/85, Pant Nagar,

Ghatkopar-(East), Mumbai-

400 075 within 15 days from

publication of this notice, failing

to which no claim will be

entertained and all claims shall

be deemed as waived.

lost/misplaced/not

Share Certificate

Pant Nagar

**MEHUL A. KHETIA** 

Advocate High Court

Mumbai-400 077

Office No. 109. 1st Floor.

Shree Sai Shakti CHS Patel

Chowk, Ghatkopar-(East).

Sd/-Shri. Kalpesh Bhimani Hon. Gen. Secretary

Place: Mumbai Date: 20.07.2021

Place : Mumbai

Date: 20th July 2021

1349/84/85,

certificate.

traceable

Secretary,

said

(W\_N) H.S.G (H.O)

Pant Nagar

-mail: advocategandhi17@gmail.com

Dated, this 21st day of July, 2021.

the Said Flat).

# CHALET

## **Chalet Hotels Limited**

CIN: L55101MH1986PLC038538 Registered Office: Raheia Tower, Plot No. C-30, Block G. Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400 051 Tel: 022 2656 4000

Fax: +91-22-26565451 Email: companysecretary@chalethotels.com Website: www.chalethotels.com

## Notice of the 36th Annual General Meeting of Chalet Hotels Limited

NOTICE is hereby given that the 36" Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Chalet Hotels Limited ('the Company') is scheduled to be held or Thursday, August 12, 2021 at 04:00 p.m. (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM'), to transact the business as set ou in the Notice convening the said AGM. The AGM is being held through VC / OAVM in compliance with Circular No. 14/2020 and Circular No. 17/2020 dated April 8 2020 and April 13, 2020 respectively, read with Circular No. 20/2020 and Circular No. 02/2021 dated May 5, 2020 and January 13, 2021 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Circular SEBI/HO/CFD/CMD1/ CIR/P, 2020/79 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated May 12, 2020 and January 15, 2021 respectively, issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (collectively 'Applicable Circulars').

In terms of the Applicable Circulars, the Annual Report, the Notice convening th AGM and e-voting instructions have been sent only in electronic form to those Members whose email addresses are registered with their respective Depository Participant(s) / Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') of the Company viz KFin Technologies Private Limited ('KFin'), Members who have not registered their email address may temporarily get their email address and mobile number updated with the Company's RTA, by clicking the link https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemailreg.aspx and selecting the name of the Company, i.e. Chalet Hotels Limited and thereafter filling in the required details. Alternatively, Members may send an email request a the email id einward.ris@kfintech.com along with scanned copy of the signed request letter providing the email address, mobile number, self-attested PAN copy and Client Master copy for electronic folios. The Annual Report and Notice of the AGM along with e-voting instructions are available on the website of the RTA viz. <a href="https://evoting.kfintech.com">https://evoting.kfintech.com</a> as well as on the website of the Company at www.chalethotels.com/annual-report-20-21/ The same is also available on the website of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited a www.nseindia.com.and BSE Limited at <a href="https://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>.

The Members are requested to refer to the AGM Notice, for instructions in respefattending the AGM through VC / OAVM.

The Company is providing its Members the facility to exercise their right to vote or resolutions proposed to be passed by electronic means (remote e-voting) before and at the AGM, by which Members may cast their votes using the remote e-voting system from a place other than the venue of the AGM. The remote e-voting facility shall commence on Monday, August 9, 2021 from 9:00 a.m. (IST) and end on Wednesday August 11, 2021 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall thereaft be disabled for voting and subsequently enabled for e-voting at the AGM.

Only Members, whose names appear in the Register of Members / Beneficia Owners as on the cut-off date viz. Friday, August 6, 2021, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting before and at the AGM. Any person who becomes a Member of the Company after despatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date may obtain the 'User ID' and 'Password' by sending a request at <a href="evoting@kfintech.com">evoting@kfintech.com</a>. The detailed procedure for obtaining the 'User ID' and 'Password' is also provided in the Notice of the AGM which is available or Company's website and KFin's website mentioned above. Further, please not that, in terms of Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/CIRIP/2020/242 issued by SEBI dated December 9, 2020, individual shareholders holding shares in dematerialized form are requested to follow the process mentioned in the Notice for ascertaining the login credentials and access e-Voting facility provided by the Depositories - NSDL/CDSL to cast their vote. The login credentials provided by KFin should only be used for attending the AGM. For other shareholders (i.e. Non-Individual shareholders holding securities in demat mode), the Company i providing facility for remote e-Voting, through its RTA's e-Voting platforhttps://evoting.kfintech.com\_and\_the\_login\_credentials\_are\_to\_be\_used\_for\_bot voting as well for attending the AGM.

The Members who have cast their vote(s) by remote e-voting may also attend th AGM but shall not be entitled to cast their vote(s) again. Members are requested to note the following contact details for addressing

ueries / grievances, if any Mr. Umesh Pandey (Unit: Chalet Hotels Limited)

Manager, KFin Technologies Private Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad 500 032.

Shop No. 6 in Building No. 4 on the Ground Floor.

c) Shop No. 7 in Building No. 4 on the Ground Floor.

d) Shop No. 8 in Building No. 4 on the Ground Floor.

e) Office No. 106 in Building No. 4 on the First Floor.

deed and further amendments thereafter are as follows:-

partnership firm namely M/s Geeta Bhavan.

Email ID: einward.ris@kfintech.com Toll free No. 1800-3454-001

For Chalet Hotels Limited

Date: July 20, 2021

records available with Society:

namely M/s Geeta Bhavan.

for Shop No. 5 in Building No. 4.

Society office.

For and behalf of

Certificate for Shop No. 5 in Building No. 4.

NAVJIVAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Company Secretary & Compliance Office

**PUBLIC NOTICE** 

Shri Puranmal G. Ahuja, Shri Somomal B. Nagdev and Smt. Meena L. Talreja were members of Navjivan

Marg, Mumbai 400 008 and holding following shops and offices in Building No. 4 of the Society as per

The Society has not issued any Share Certificate for Shop No. 06,07,08 & Office No. 106 in Building No. 4

The Society has received application of transfer for above mentioned shops / offices. The applicants

have informed that as per terms of Partnership Deed dated 12th October 1970, M/s Geeta Bhavan is

having all ownership rights and title in the property jointly purchased by partners, there are several

further amendments made in the said partnership firm the details of partners as per partnership

1) As per original partnership deed dated 12th October 1970 i) Shri Puranmal G. Ahuja, ii) Shri

as new incoming partner of the said firm namely M/s Geeta Bhavan.

admitted as new incoming partner of the said firm namely M/s Geeta Bhavan.

Ahuja were the only partners of the said firm namely M/s Geeta Bhavan.

incoming partner of the said firm namely M/s Geeta Bhavan.

No. 1640/2011 for the same with Nagpada Police Station on 17/06/2011

Somomal B. Nagdev and iii) Smt. Meena L. Talreja were original founders and partners of

2) The said partnership was amended by Retirement & Admission Deed dated 15/04/1976, according

3) The said partnership was further amended by Retirement & Admission Deed dated 01/07/1982,

according to the said amendment Smt. Meena L. Talreja retired and Shri Vijay P. Ahuja was

to the said amendment Shri Puranmal G. Ahuja retired and Smt. Dhanwanti P. Ahuja was admitted

The said partnership was further amendment by Retirement Deed dated 25/10/1984, according to

the said amendment Shri Somomal B. Nagdev retired, and Smt. Dhanwanti P. Ahuja & Shri Vijay P

5) The said partnership was amended by Retirement & Admission Deed 03/04/2019, according to the

said amendment Smt. Dhanwanti P. Ahuja retired and Ms. Geeta P. Ahuja was admitted as new

Now applicants Shri Vijay P. Ahuja and Ms. Geeta P. Ahuja are the only partners of partnership firm

No. 4 on the ground floor is lost, misplaced and not traceable. Applicant has filed police complaint

Now Shri Vijay P. Ahuja and Ms. Geeta P. Ahuja being partners of the firm namely M/s Geeta Bhavan

1) Shri Puranmal G. Ahuja, 2) Shri Somomal B. Nagdev and 3) Smt. Meena L. Talreja to name of

has made an application to Society the transfer the above mentioned shops and offices from name of

partnership firm M/s Geeta Bhavan. The applicants have also applied for Duplicate Share Certificate

Along with the application of transfer and duplicate share certificate the applicants have submitted

certified true copies of partnership deed and further amendment deeds as mentioned above and

police complaint No. 1640/2011 dated 17/06/2011 filed with Nagpada Police for loss of Share

The applicants have further informed that as the transferors are not available / traceable; the

and other proofs in support of his / her / their claims / objections for issue of Duplicate Share

issue Duplicate Share Certificate and transfer the said shops and office as provided under the

the Society. A copy of the registered Bye-Laws of the Society is available for inspection by the

A.M. to 05.30 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Bye-Laws of the Society. The claims / objections, if any, received by the Society for issue of

signatures of transferors are not there on membership / transfer application forms submitted to

The Society hereby claims or objections, claimants / objector or objectors to the issue of Duplicate

Share Certificate and transfer the said shops and offices and interest in the capital / property of the

Society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents

Certificate and transfer the said shops and office and interest in the capital / property of the Society.

If no claims / objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to

Duplicate Share Certificate and transfer of said shops and office and interest of the member in the

capital / property of the Society shall be dealt with in the manner as provided under the Bye-Laws of

claimants / objectors, in the office of the Society / with the Secretary of the Society between 10.00

Applicants have informed the Society that Share Certificate No. 1098 issued for Shop No. 5 in Building

Co-operative Housing Society Ltd.,, having address at 1st Floor, Building No. 6, Dr. D. Bhadkamkar

a) Shop No. 5 in Building No. 4 on Ground Floor along with Share Certificate No. 1098 bearing distinctive Nos. from 4636 to 4640 (both inclusive).

## **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that my client M/s. Atharva Developers had lost original NOTICE is hereby given that our client have agreed to purchase and agreement such as Agreement for Sale acquire all the leasehold right title and interest in all that piece and dated 22<sup>nd</sup> May 2018 registered at Sub parcel of land bearing Plot No. 29A, admeasuring about 1127.07 sq. mtrs. Iving being and situated at Sector 4. Vashi, Navi Mumbai, Taluka 6113-2018 dated 22-05-2018 executed and District Thane including the ownership rights of the building between M/s. Atharva Developers constructed thereon from LUBRIZOL INDIA PRIVATE LIMITED, a therein described as the Promoter and 1) company incorporated under the Companies Act, 2013, having its Mr. Prashant Shankar Katkar and 2) registered office at 9/3, Thane Belapur Road Turbhe, Navi Mumbai -400 705. described as the Purchasers in respect to

All persons having and or claiming any right, title interest, claim or demand by way of sale, mortgage, lease, gift, exchange, inheritance, device trust, partition, charge, lien, possession or otherwise howsoever and whatsoever into upon or in respect of the lease of plot from CIDCO LTD. and the sale and assignment thereof of aforesaid plot or any part thereof as mentioned here above should make the same known in writing with documentary proof to the undersigned Advocate at their office within 14 days from the date of publication of this notice otherwise the right, titles, interest claim or demand if any will be considered or deemed to have been waived, released abandoned and give up and our client shall complete the transaction by obtaining the NOC and other necessary permission from CIDCO Ltd. and other concerned authority and also by executing the Deed of Assignment and other necessary documents, which may please note.

Place: C.B.D. Belapur, Navi Mumbai. Date: 21/07/2021.

Adv. R. R. SHARMA Office No.74, 1st Floor, Prabhat Centre, Sector-6, C.B.D., Belapur, Navi Mumbai.

## **Public Notice**

(Joint Public Notice by 'Ensemble Holdings and Finance Limited' and 'Pyxis Holdings Limited' in terms of DNBR.(PD).CC.No.065/03.10.001/2015-16 dated

In this regard, the Company has obtained an approval from the Reserve Bank of India vide letter DoS.CO.RSG No. T112/02.13.001/2021-22 dated June 2, 2021 for the transfer of shareholding from GIL to Pyxis.

Any clarifications or inquiries in this regard may be addressed to the Company at its registered office within 30 (thirty) days from the date of this notice addressed to Ms. Rajvi Safary, Company Secretary.

Place: Mumbai Date: July 21, 2021

Where as

On behalf of Pyxis Holdings Limited

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

### MODELLAGRAM BRANCH

Sun Magnetica, Shop No. 4, Louiswadi, Service Road, Near LIC Bldg. Thane (W)-400 604 Tel.: 2582 6901, Fax: 2581 3564, Email: bmthan0636@centralbank.co.in

> APPENDIX-IV [Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas The undersigned being the authorized officer of the Central Bank of India Modellagram, Branch the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Ord. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 09/04/2021 calling upon the borrowers M/s Guardwell Detective Services Pvt. Ltd. and Guarantors Mrs. Sunita Randhir Nanda, Mr. Diwan Rahul Nanda and M/s Tops Security Limited to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 5,28,78,708/- (Rupees Five Crore Twenty Eight Lakh Seventy Eight Thousand Seven Hundred Eight Only), with interest as mentioned in notice, within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13of Act read with rule 8 of the security interest Enforcement Rules 2002 on this 17th day of July of the vear 2021.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Central Bank of India, Modellagram Branch for an amount Rs. 5,28,78,708/- (Rupees Five Crore Twenty Eight Lakh Seventy Eight Thousand Seven Hundred Eight Only), and interest thereon w.e.f. 10/04/2021 plus other charges. (Amount deposited after issuing of Demand Notice U/Section 13(2) has been given effect)

"The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets in the name of Mrs. Sunita Randhir Nanda/ Mr. Diwan Rahul Nanda"

## **Description of the Immovable Property**

All the Piece & Parcel of the property being Flat No. B/401, on the 4th Floor, Building No. B, in the society known as "Samundar Darshan Co-op. Hsg. Soc. Ltd.", Four Bungalow Road, Andheri (West), Mumbai-400 058, Constructed on all that piece of parcel of land bearing Survey No. 159, Village: Varsova, Taluka: Andheri, Registration Dist: Mumba and Sub Dist. Mumbai Suburaban, Maharashtra.

Date: 17.07.2021

**Authorised Officer** 

### **ABM KNOWLEDGEWARE LTD** CIN:-L67190MH1993PLC113638 ABM

Registered Office: ABM House, Plot No. 268, Linking Road, Bandra (West). Mumbai 400 050. Phone: +91 22 42909700 | Fax: +91 22 42909701 E-mail: egovernance@abmindia.com | www.abmindia.com

**NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING** NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 28th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 12<sup>th</sup> August, 2021 at 10.30 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"),

to transact the businesses, as set forth in the Notice of AGM. In view of the outbreak of COVID-19 pandemic, social distancing norm to be followed and the continuing restriction on movement of persons at several places in the country and pursuant to General Circulars dated 8th April 2020, 13th April 2020, 5th May 2020, 28th September 2020, 31st December 2020 and 13th January 2021 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (collectively referred to as 'MCA Circulars') and SEBI Circular dated 12th May 2020 and 15th January 2021 ('SEBI Circulars') permitted the holding of the AGM through VC / OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the above and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'), the 28th AGM of the Company is being held through

In compliance with the Circulars, the Company has sent the Notice of AGM along with the Annual Report of the Company for the Financial Year 2020-2021 through electronic mode to those Members whose e-mail IDs are registered with the Company or the Depository Participant(s) on 20th July, 2021. Members may note that the aforesaid documents are available on the Company's website www.abmindia.com, website of the stock exchange i.e BSE Limited www.bseindia.com and also on NSDL website https://www.evoting.nsdl.com.

Members can attend and participate in the AGM through the VC / OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of AGM. Members attending the meeting through VC / OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act. The facility for the appointment of Proxies by the members will not be available since this AGM is being held through VC / OAVM.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to provide its Members with the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at AGM by electronic means through e-Voting Services provided by National Securities Depository Limited NSDL). The remote e-voting period shall commence on Monday, 09th August, 2021 at 9:00 am and ends on Wednesday, 11th August, 2021 at 5:00 pm. The remote-voting module shall be disabled for voting after 5:00 pm on Wednesday, 11th August, 2021. Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the shareholder cannot modify it subsequently. The voting rights shall be as per the number of equity shares held by the Member(s) as on Thursday, 05th August, 2021 (cut-off date). Members are eligible to cast vote electronically only if they are holding shares as on that date. Members who have acquired shares after the dispatch of the Annual Report and before the book closure may obtain the user ID and Password by sending a request on <a href="mailto:evoting@nsdl.co.in">evoting@nsdl.co.in</a> or to Company's Registrar and Share Transfer Agent. The facility for e-voting on the day of AGM will be available to only those members / shareholders who will be present in

allowed to vote again in the meeting. The procedure of electronic voting is available in the Notice of the 28th Annual General Meeting as well as in the email sent to the Members by NSDL on 20th July, 2021. In case of any queries / grievances pertaining to evoting, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the Downloads section of <a href="https://www.evoting.nsdl.com/">https://www.evoting.nsdl.com/</a> or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30.

the AGM through VC / OAVM facility and have not casted their vote on the

Resolutions through remote e-Voting. Members who have cast their vote

through remote e-voting, may participate in the AGM but shall not be

The Company vide its separate e-mail communication dated Monday, 05th July, 2021 has also informed the Members regarding the change in the Income Tax Act, 1961 and the Finance Act, 1961 as well as the relevant procedures to be adopted by the Members to avail the applicable tax rate. Pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013, the Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Friday, 06th August, 2021 to Thursday, 12th August, 2021 (both days inclusive).

For ABM Knowledgeware Ltd.

(Sarika Ghanekar) Company Secretary

Date:20th July, 2021

Place: Mumba

Ensemble Holdings and Finance Limited (the "Company" or "EHFL") is a Public Limited Company incorporated under the Companies Act, 1956 (Corporate Identification Number: U67120MH1992PLC065457) and is registered with the Reserve Bank of India (Regn. No: 13,00368) as a non-deposit taking non-banking financial company ("NBFC"). EHFL is a subsidiary of Godrej Industries Limited ("GIL") with its registered office situated at Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (E), Mumbal, Maharashtra – 40079, India. The Company is a NBFC, which does not accept any deposits from the public and does not intend to accept any deposits from the public post completion of the proposed transaction.

Notice is hereby given that, GIL proposes to own its financial businesses through its subsidiary Pyxis Holdings Limited ("Pyxis"). Pyxis is a Public Limited Company incorporated under the Companies Act, 2013, and having its registered office at Godrej One, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East) Mumbai, Maharashtra – 400079, India.

Pursuant to the above, Pyxis will own the entire share capital of the Company and will be in control of the Company. Along with the change in shareholding, it is also proposed to change the Board composition of EHFL.

This public notice is being jointly issued by the Company and Pyxis.

On behalf of Ensemble Holdings and Finance Limited

🤰 बैंक ऑफ़ बड़ीदा

Lokhandwala Branch, G2 Trans Avenue Building S V P Nagar, Andheri W, Mumbai

Maharashtra -400053.

## Bank of Baroda **POSSESSION NOTICE** APPENDIX-IV.

The undersigned being the authorized officer of Bank of Baroda (HNI Lokhandwala Branch) under the Securisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the security interest (Enforcement) rules, 2002 issued a demand notice dated 06.04.2021 calling upon the borrower M/s. White Sand Productions (Partners Mr. M Ramesh and Mr. Abhay Datt) to repay the amoun mentioned in the notice aggregating to Rs. 60,16,253.75 (Rupees Sixty Lakhs Sixteer Thousand Two Hundred Fifty Three and Paisa Seventy Five only) as on 31-03-2021 plus accrued interest / unrealized interest at the contractual rate (s) together with incidental expenses, costs, charges, etc. till the date of payment within 60 days from the date of the notice. The contents of the said notice are also published in the newspaper on 01-05-2021 in the Free Press Journal & Nav shakti.

The Borrower and Guarantors have failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned being the Authorized officer of Bank of Baroda has taken Possession of the Property as described herein below in exercise of powers conferred upon him under Sub-section (4) of Section 13of the Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 on this 15th day of July of the year 2021.

The Borrower and Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of Baroda, HNI Lokhandwala Branch** for an amount of Rs. 60,16,253.75 ( Rupees Sixty Lakhs Sixteen Thousand Two Hundred Fifty Three and Paisa Seventy Five only) as on 31-03-2021 plus interest thereon. The Borrowers attention is invited to provisions of Sub-section 8 of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the Secured Assets **DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY.** 

Registered Mortgage of EMDTD of Flat No.E-703 on the 7th floor admeasuring about 46.03 sq Mtrs in the building known as 'Highland Park E wing CHSL', Link Road, Kandivali West, Mumbai-400067 on the land bearing CTS no 812 of the village Kandivali. Taluka Borivali. Mumbai Suburban Dist. **BOUNDARIES:** 

EAST – BY CHAWL WEST - BY LINK ROAD NORTH - BY RESIDENTIAL BUILDING SOUTH - BY LAXMI BUILDING

Date: 15.07.2021 Place: Mumbai

Bank of Baroda

Sd/

**Authorized Officer** 

# **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that K. K. KRISHNAN CONSTRUCTION COMPANY PVT. LTD., a Company registered under the provisions of the Companies Act, 1956 (CINU70101MH1984PTC031742) and having its registered office at Sujata Shopping Centre, Manipada Village Road, Opp. Vidyanagari, P.O. Santacruz (East), Mumbai-400 098 haveagreed to Jointly develop with our client undermentioned property.

ALL persons having any claim against or to the said property or any part thereof by way of charge, easement, gift, inheritance, sale, lease, lien, mortgage, maintenance, partition, possession, trust or otherwise of whatsoever nature are hereby required to make the same known in writing together with certified true copies of documents of claim to the undersigned at our office at 9-11, Bombay Mutual Chambers, First Floor, 19/21, Ambalal Doshi Marg, (Hamam Street) Fort Mumbai-400 023, within 14 days from the date hereof otherwise the development shall be carried out and third party rights would be created, without reference to such claim or claims and the same if any, will be considered as waived.

# **SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:**

All those pieces and or parcels of land bearing CTS Nos. 2806 to 2809, 3042, 3042/1 to 4, 3053, 3053/1 to 5, 2865M, 2865M/1 to 6, 3039, 3039/1 to 8, 3046, 3047, 3052, 3052/1 to 2, 3093, 3093/1 to 7, 2804 and 2805 of Revenue Village and City Survey: Kolekalyan, Taluka and Registration Subdistrict: Andheri, District and Registration District: Mumbai Suburban situated at Yashwant Nagar Road, Vakola, Santacruz (East), H/E Ward, Mumbai-400 055 admeasuring about 2457 sq. mtrs. and bounded as follows:

On or towards North Aram Society Road On or towards East Vrundavan Apts., On or towards West Silver Ark Apts., On or towards South Yashwant Nagar Road

Dated this 17th day of JULY 2021

S. ASHWINIKUMAR & CO. LLP **Advocates & Solicitors** 

# **RUCHI INFRASTRUCTURE LIMITED**

Regd. Office:706, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai-400021 Email: ruchiinfrasecretarial@ruchiinfrastructure.com Website: www.ruchiinfrastructure.com Phone: 022-49712051 CIN:L65990MH1984PLC033878

# NOTICE

[For transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)]

This Notice is published pursuant to the provisions of Rule 6(3)(a) of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") as amended on date

The Rules, inter alia, contain provisions for transfer of all shares, in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for seven consecutive years or more, in the name of IEPF. It may be noted that dividend declared on equity share capital of the Company for the financial year 2013-14 (hereinafter referred to as 'dividend'), which remain unpaid or unclaimed till 1st November, 2021, shall be transferred to IEPF. Several equity shareholders are yet to claim their dividend, out of which certain shareholders are such whose respective equity shareholding in the Company is also liable to be transferred to IEPF along with the respective amount of unclaimed dividend. The Company has uploaded requisite details (including names) of such shareholders on its website, which may be accessed or www.ruchiinfrastructure.com/Investors Relations/ Notices for Shareholders.

Complying with Rule (3) (a) of the Rules, the Company has also served individual notices to such shareholders through registered post, at their latest available address as well as at their latest available e-mail id, advising them to take appropriate action. All shareholders (including those appearing in aforesaid details available on website of the Company) who are yet to encash/ claim their dividend are further advised to immediately contact the Company/its Share Transfer Agents M/s. Sarthak Global Limited and claim their dividend before 31st October, 2021.

If the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by 31<sup>st</sup> October, 2021, it shall transfer the unclaimed dividend/ corresponding shares to the IEPF by the due date as per the Rules. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and equity shares ransferred to IEPF pursuant to the said Rules.

Shareholders may note that both the unclaimed dividend and corresponding shares transferred to the IEPF including all benefits accruing on such shares, if any can be claimed back from the IEPF Authority after following the procedure orescribed in the Rules.

For any queries on the above matter, shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agents, M/s. Sarthak Global Limited, 170/10, R. N. T. Marg, Film Colony, Indore- 452001, Contact No.: 0731-2523545 e-mail : investors@sarthakglobal.com.

> For Ruchi Infrastructure Limited Company Secretary

NOTICE **PURVA RAJESH SHAH** 

9, Shiv Shakti Industrial Est., J. R. Boricha Marg, Lower Parel (E), Mumbai - 400011 **DECLARATION** Notice is hereby given that I, Purva Rajesh Shah, hereby state that my I.C.S.E. Pass

Certificate (Indian School Certificate Exam) has been irretrievably lost and equire a duplicate copy of the same. My personal details are as follows: Name of Applicant: Purva Rajesh Shah School: Greenlawns School, Worli Year of board exam: 2005 Index number - T/5013/026 Place: Mumbai

Date: July 20, 2021 Sd/-Purva Rajesh Shah

# S. E. RAILWAY – TENDER

e-Tender Notice No. : e-Tender/2021/23, dated 19.07.2021, e-Tender is invited by ivisional Railway Manager (Engg), S.E Railway, Kharagpur-721301 for and on behalf of the President of India for the following work before 15,00 hrs. on the date mentioned against item and will be opened at 15.30 hrs. Tender No. : E-KGP-East-07-2021 Description of Work Welding of 60 Kg/90 UTS/60 Kg El, R 260 grade rails in-situ with single shot crucible itted in connection with track renewal and maintenance work under the jurisdiction of Sr. DEN/East/KGP (7780 joints). Tender Value : ₹2,34,51,082.60. Earnest Money 0.00. Cost of Tender Document: 0.00 Date of Opening: 13.08.2021. Comple tion Period of the work: 12 (twelve) months. Bidding Start Date: From 30.07 2021 and upto 15.00 hrs. on 13.08.2021 Interested Tenderers may visit websit ww.ireps.gov.in for full detail/description specification of tender and submit their bids nline. In no case manual tender for this work will be accepted N.B. Prospective Bidders may regularly visit www.ireps.gov in to participate in all tenders. (PR-189)

#### PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that the

original agreement executed between M/s. Anil Shilpayatan Private Limited through its Director Mr. Vinodkumar Ramujagar Tiwari as vendors and Mr Nana Bhaduii Talmale as purchaser dt. 08/02/1990 registered at Sr. No. 1423 on 08/02/1990 in respect of the property being Flat No. 207, on 2nd floor, area admeasuring 444 sq. ft. (Built-Up), in building known as Gurukripa Apartment now known as Gurukrupa Co-op. Hsg. Soc. Ltd., standing on plot of land bearing Plot No. 2, S. No. 44, H. No. 2, situated at Village: Katemanivali, Taluka:- Kalyan, Thane has been misplaced/lost. If any person/s is in possession of the said agreement the same may be returned to the undersigned. Further if any person has any claim / objection in respect of the said Flat in any manner whatsoever, such person/s must contact me within 15 days from the date of publication of this notice. Thereafter claim/ objection if any shall be deemed to be waived and/or abandoned. Date: 20/07/2021. Sd/-

Adv. Jhansi M. Chandwani Station Road, Kalyan (W), Dist. Thank

# **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that Mr. Jairam Namdev Choudhary & Mrs. Jyoti Jairam houdhary were the joint owners of the Fla No.5 [New Flat No.104], 1st floor, Susmita Apartment of Susmita Apartment Co-op. Hsg. Society Ltd., House No.472, Kasabe Bhiwandi Kasar Ali, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane i.e. 'the said flat'. The said Mr. Jairan Namdev Choudhary expired intestate eaving behind his legal heirs viz. Mrs. Jyot airam Choudhary (Co-owner) alongwith Bhagyesh Jairam Choudhary & Chetan Jairam Choudhary. The said Mrs. Jyot Jairam Choudhary with the confirmation of Bhagyesh Jairam Choudhary & Chetan Jairam Choudhary propose to sell the said flat to Miss Pooia Jandish Mhatre & Mrs. Bharti Jagdish Mhatreby entering into registered Agreement for sale. The said Miss Pooja Jagdish Mhatre & Mrs. Bharti Jagdish Mhatre propose to mortgage the said flat in favour of my clients Pirama Capital & Housing Finance Ltd. to secure the Housing Loan to be availed by them.

ALL Persons claiming any interest in the said flat or any part thereof by way of sale gift, lease, inheritance, exchange, share right, interest, mortgage, hypothecation charge, lien, trust, possession, easemen attachment or otherwise etc. howsoever are nereby required to write to the undersigned at his office within 7 days from the date hereof alongwith documentary evidence failing which my clients shall proceed with the proposed mortgage, without any eference to such claim and the same, ny, shall be considered as waived

SANTOSH R. SHETTY & ASSOCIATES Advocates 705/A. Bonanza Sahar Plaza

## जाहीर नोटीस यादारे कळविण्यात येते की.

**श्री. हरी सिताराम परब,** रा. बी/१४ सांगली वैभव सो., नटवर नगर रोड नं. ५, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई ४०० ०६०. हे गिरणी कामगार दि. १४/३/२०१२ रोजी मयत झाले. मृत्यूपश्चात त्यांना पुढे नमुद केल्याप्रमाणे कायदेशीर वारस आहेत

वर्षे (पत्नी) २. पुष्पा हरी परब / अश्विनी अनंत आईर - वय ५४ वर्षे (मुलगी) ३. दिलीप हरी परब-वय ५२ वर्षे (मुलगा) ४. सिताराम हरी परब-वय ५० वर्षे (मुलगा).

उक्त नमुद वारसांना उक्त नमूद मृत व्यक्ति पश्चात त्यांच्या म्हाडामार्फत देण्यात येणाऱ्या निवासी गाळ्याचा लाभ मिळण्याकरिता (मृत गिरणी-कामगाराचे वारस या नात्याने) वारस दाखला हवा असल्याने तसा अर्ज तहसीलदार अंधेरी यांच्याकडे केला

आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसलीदार अंधेरी यांचे कार्यालय दादाभाई ४०० ०५८. यांच्याकडे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्राप्त झाल्यापासून ७ दिवसांत संपर्क साधावा. अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून

नटवर नगर रोड नं. ५

सरिता हरी परब बी/१४ सांगली वैभव सो.

१. **सरिता हरी परब** - वय ७६

त्या अनुषंगाने कृणा व्यक्तीचा

नौरोजी रोड, अंधेरी (प), मुंबई निर्णय घेण्यात येईल. अर्जदार नाव व पत्ता

दिनांक : २१/०७/२०२१ जोगेश्वरी, (पूर्व), मुंबई - ६०

स्थळ : जोगेश्वरी

# रमार्ट मीटरमुळे पालिकेचा आर्थिक पाय खोलात?

# कमरियिल आणि इमारतींमध्ये ५७ हजार स्मार्ट मीटरची जोडणी.

उत्पन्नापेक्षा खर्चच दुप्पट होत असल्याने आर्थिक गर्तेत सापडलेल्या ठाणे महापालिकेच्या पाणीपुरवठा विभागाला स्मार्ट मीटरमुळे देखिल आणखी आर्थिक नुकसान होण्याची शक्यता आहे. मीटर प्रमाणे बील आकारत असतांना, मागील वर्षी पाणी पुरवठा विभागाच्या वतीने महासभेत पाणी दुरवाढीचा प्रस्ताव ठेवण्यात आला होता. त्यानुसार एक हजार लीटर मागे ७.५० रुपये ऐवजी १३ रुपये आकारले जावेत, असे प्रस्तावित करण्यात आले होते. तर इमारतीच्या बिल्टअप एरियानुसार दर आकराले जावेत असेही स्पष्ट करण्यात आले होते. त्यानुसार ० ते २५० चौरस फुटार्पयत २०० रुपये ऐवजी ३०० रुपये असा हा प्रस्ताव होता. परंतु हा प्रस्ताव मंजुर न झाल्याने आता मीटर प्रमाणे जरी बिले लावली जाणार असले तरी देखील महिनाकाठी ग्राहकाला ११२ रुपयांच्या आसपास बील जाणार

आहे. जे आधी २२० रुपये आकरले जात होते. आतापर्यंत ५७ हजार स्मार्ट मीटरची जोडणी करण्यात आली असल्याची माहिती पालिका सूत्रांनी दिली आहे.

पाणी गळती आणि पाणी चोरी पकडण्यासाठी ठाणे महापालिकेच्या वतीने स्मार्ट वॉटर मीटर योजना तयार करण्यात आली होती. आधी हायटेक, नंतर स्मार्ट आणि त्यानंतर पुन्हा सेमी ऑटोमेटीक मीटर अशा पध्दतीने मागील १२ वर्षे या योजनेसाठी विविध पध्दतीन निविदा काढल्या होत्या. परंतु अखेर स्मार्ट सिटीच्या माध्यमातून स्मार्ट मीटर बसविण्यास सुरवात झाली आहे.संपूर्ण शहरात तब्बल १ लाख १३ हजार मीटर बसविले जाणार असून आतार्पयत ५७ हजाराहन अधिक मीटर बसविले गेले आहेत. घोडबंदर, माजिवडा, शहरातील काही भाग अशा भागात हे मीटर बसविले गेले आहेत.दरम्यान कोरोनामुळे लॉकडाऊनची परिस्थिती निर्माण झाल्याने पालिकेच्या सर्वच महत्वाच्या प्रकल्पांची कामे रखडली असून यामध्ये महत्वाच्या असलेल्या स्मार्ट वॉटर मीटर योजनेचा देखील समावेश आहे. लॉकडाऊनच्या काळात निधीच उपलब्ध न झाल्याने हे काम थांबवावे लागले होते.

पहिल्या टप्यात कमर्शिअल आणि इमारत धारकांना ते मीटर लावण्यात आले आहेत. त्यानुसार आता जुलैपासून यातील ४३ हजार ग्राहकांना जेवढे पाणी वापरले असेल त्याच अनुषंगाने पाण्याचे बील येणार असल्याची माहिती ठाणे महापालिकेच्या पाणी पुरवठा विभागाने दिली आहे. दर तीन महिन्यांनी ही बिले दिली जाणार असल्याचेही स्पष्ट करण्यात आले आहे. परंत उत्पन्न आणि खर्चाचा ताळमेळ बसत नसल्याने आधी जेवढे बील आकारले जात होते. त्यापैक्षा कमी बिले मीटरमळे येणार असल्याची भिती पाणी पुरवठा विभागाला वाटत आहे. त्यामुळे उत्पन्नावर आणखी त्याचा परिणाम होण्याची शक्यताही वर्तविली जात आहे.ठाणे महापालिका हद्दीत ४,६६२ ग्राहक हे कर्मशिल असून उर्वरीत घरगुती असल्याचे माहिती प्रशासनाने दिली आहे. दरम्यान आता यातील ४३ हजार ग्राहकांचे मीटर रीडींग घेण्यात आले असून त्यांना आता जुलै पासून बीले लावली जाणार असल्याचे प्रशासनाच्या वतीने स्पष्ट करण्यात

अशी आहे स्मार्ट वॉटर मीटर योजना ...

स्मार्ट सिटी योजनेअंतर्गत हे योजना राबवण्यात येत असून यासाठी स्मार्ट सिटीमधून ९३ कोटींचा निधी प्रस्तावित करण्यात आला आहे. तर ठाणे महापालिकेच्या माध्यमातून २७ कोटींचा निधी प्रस्तावित करण्यात आला आहे.या मीटरमूळे ग्राहक जेवढे पाणी वापरणार आहेत, तेवढेच बील त्यांना भरावे लागणार आहे. पूर्वी इमारतींसाठी महिना १८० रुपये आणि बैठयाचाळींसाठी १३० च्या आसपास पाणी आकार घेतला जात

होता. स्मार्ट मीटरचे दर हे पालिकेने निश्चित केले आहेत. ० ते १५ हजार लीटर पर्यंत ७.५ रुपये, १५ हजार ते २० हजार पर्यंत १० रुपये, २० हजार ते २४ हजार पर्यंत १५ रुपये आणि २४ हजारांच्या पुढे २० रुपये असा दर हजार लीटरमागे आकारला

# प्रभाग समितीनिहाय बसवण्यात आलेल्या मीटरची टक्केवारी

माजिवडा-मानपाडा - ६० टक्के . लोकमान्य-सावरकर नगर - ४० टक्के , नौपाडा-कोपरी - ४० टक्के , उथळसर -३० टक्के वागळे -३५ टक्के , वर्तकनगर - ५० टक्के , कळवा -२० टक्के दिवा - ५ टक्के , मुंब्रा - २ टक्के

# वीजचोरी प्रकरणी ठाणे वर्तकनगर येथील उद्योजकावर गुन्हा दाखल १,३५,४६६ युनिटची २४ लाख ७२ हजार १६० रुपयांची वीज चोरी उघडकीस

वीजमीटरमध्ये फेरफार करून रिमोट किट लावन विजेची चोरी करणाऱ्या ठाणे वर्तकनगर येथील उद्योजकावर गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे. १,३५,४६६ युनिटची २४ लाख ७२ हजार १६० रुपयांची वीज चोरी केल्याचे आढळून आले भांड्रप परिमंडलांतर्गत येत असलेल्या ठाणे येथील शिवाईनगर शाखा लोकमान्य नगर उपविभागात इंडिअन टेक्निकल वर्क्स ही कंपनी आहे. दिनांक

१० जुलै २०२१ रोजी अतिरिक्त कार्यकारी ग्राहकाने १,३५,४६६ युनिटची २४ लाख ७२ अभियंता, लोकमान्यनगर, श्री. नारायण सोनावणे, सहाय्यक अभियंता शिवाईनगर श्री. धनाजी पुकळे सोबत वरिष्ठ तंत्रज्ञ संदीप मंडावळे यांच्यासोबत तपासणी केली असता येथील मीटरमध्ये फेरफार असल्याचे संशय आल्यामुळे ग्राहक प्रतिनिधीच्या समवेत दि. १२ जुलै २०२१ रोजी पंचांसमोर सील उघडून तपासणी करताना वीजमीटरमध्ये फेरफार करून रिमोट किट लावून विजेची चोरी करीत असल्याचे समोर आले. या

हजार १६० रुपयांची अनधिकृत वीज वापरल्यामुळे वीज अधिनियम २००३ मधील कलम १३५ नुसार दि. १९ जुलै २०२१ रोजी इंडिअन टेक्निकल वर्क्सचा मालक अजमल जमाल सय्यद याच्यावर चोरीचा गुन्हा दाखल करण्यात आला असून या प्रकरणामध्ये ठाणे वर्तकनगर पोलीस ठाणे तर्फे पुढील तपास सुरु आहे. भांड्प परिमंडलचे मुख्य अभियंता सुरेश गणेशकर यांनी ही वीजचोरी पकडल्याबद्दल

वीज चोरी ही एक किड आहे. वीज चोरी केल्यास महावितरण सोबतच प्रामाणिकपणे वीज वापरणाऱ्या ग्राहकांचाही नुकसान होतो. ग्राहकांनी अधिकृतपणे विजेचा वापर करावा अन्यथा कठोर कारवाई करण्यात येईल असा इशारा मुख्य अभियंता गणेशकर ग्राहकांना दिला. तसेच, ग्राहकांनी आपले वीजबिल नियमितपणे भरून महावितरणला सहकार्य करावे असे

# ठाणे जिल्हा परिषदेच्या समाजकल्याण समिती सभापतीपदी प्रकाश तेलीवरे

ठाणे / प्रतिनिधी

जिल्हा परिषदेच्या महिला व बाल कल्याण समिती सभापती, समाजकल्याण समिती सभापती, आणि एक विषय समिती सभापती पदासाठी झालेल्या निवडणुकीत समाजकल्याण समिती सभापती पदी प्रकाश तेलीवरे, महिला व बाल कल्याण समिती सभापती श्रेया गायकर आणि विषय समिती सभापती पदी वंदना भांडे यांची बिनविरोध निवड झाल्याचे पीठासीन अधिकारी तथा उप विभागीय अधिकारी

निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदा (एचएनआय लोखंडवाला शाखा)** चे प्राधिकृत

अधिकारी म्हणून दि सिक्यूरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ऑक्ट), २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

रूल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर

करून ०६.०४.२०२१ मागणी सूचना जारी करून मे. क्रॅश बुम बँग (भागीदार श्री. प्रकाश

गोपाळ गोवडा आणि श्री. मंजुनाथ जी. गोवडा) <u>यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम</u> रू.

४४.०१.३९४.०३ (रुपये चव्वेचाळीस लाख एक हजार तीनशे चौऱ्याणव आणि पैस तीन

मात्र) ३१.०३.२०२१ रोजीस अधिक सांपार्श्विक दराने उपार्जित व्याज / न लावलेले व्याज सह

प्रदानाच्या तारखेपर्यंत अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या

तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते. <mark>सदर सूचनेचा मजकूर फ्री</mark>

कर्जदार आणि हमीदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे. कर्जदार/ हमीदार

आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, बँक ऑफ बडोदाचे निम्नस्वाक्षर यांनी

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ च्या

पोटकलम (४) च्या अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून १५ जुलै,

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की.

त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही

देवघेवीचा व्यवहार हा <u>बँक ऑफ बडोदा, एचएनआय लोखंडवाला शाखा</u>च्या रु.

४४,०१,३९४.०३ (रुपये चव्वेचाळीस लाख एक हजार तीनशे चौऱ्याणव आणि पैस तीन

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

धीरज स्नेह बिल्डिंग, द. क्र. ५/ए, ३०वा रोड, पाली नाका, टीपीएस III बांद्रा प., मुंबई

४०००५० येथील फर्म आणि फर्मच्या कोणत्याही इतर ठिकाणासाठी स्टॉक समाविष्टीत

कच्चा माल, चालु माल आणि तयार माल आणि संपुर्ण सध्याच्या मत्तेचे जंगमगहाण

**मात्र) ३१.०३.२०२१ रोजीस** अधिक त्यावरील व्याज रकमेच्या आकाराच्या अधीन राहील.

२०२१ रोजी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकत स्टॉक्स / इन्ट्हेंटरीचा कब्जा घेतलेला आहे

प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये ०४.०५.२०२१ रोजी वृत्तपत्रात प्रकाशित केली आहे.

बैंक ऑफ़ बड़ीदा

तरतुदींनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

दिनांक : १५.०७.२०२१

ठिकाण : मुंबई

लोखंडवाला शाखा. जी२ टान्स एव्हेन्य इमारत.

एस व्ही पी नगर, अंधेरी प, मुंबई,

,ठाणे अविनाश शिंदे यांनी घोषित केले. निवडणुकीच्या प्रक्रीयेकरीता ठाणे जिल्हा परिषदेचे उप मुख्य कार्यकारी अधिकारी (सामान्य प्रशासन) तथा सदस्य सचिव अजिंक्य पवार उपस्थित होते. समाजकल्याण समिती सभापती पदी निवड झालेले प्रकाश तेलीवरे हे भिवंडी तालुक्यातील कांबे गटातून जिल्हा परिषद सदस्य म्हणून निवडून आले आहेत. तर महिला व बाल कल्याण समिती सभापती निवड झालेल्या श्रेया गायकर या भिवंडी तालुक्यातील पडघा गटातून जिल्हा परिषद सदस्य म्हणून निवडून आल्या

🔰 बैंक ऑफ़ बड़ौदा

वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

उत्तरेस: बिल्डिंग क्र. ए-१ द्वारे,

दिनांक: १५.०७.२०२१

गहाण, सिमाबद्धः

पूर्व: रोडद्वारे,

ठिकाण : मुंबई

कब्जा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदा (एचएनआय लोखंडवाला शाखा)** चे प्राधिकत अधिकारी

म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस्<sup>°</sup> अँड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम

३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून ०६.०४.२०२१ मागणी

सूचना जारी करून श्री. सचिन बळिराम घाग आणि सौ. वर्षा सचिन घाग यांना सूचनेमध्ये नमूद

न्तेली खकम रू. ४७,९८,४७५.४४ **(रुपये सत्तेचाळीस लाख अट्टयाणव हजार चारशे पंच्याह**त्त

आणि पैस चव्वेचाळीस मात्र) ३१.०३.२०२१ रोजीस अधिक सांपार्श्विक दराने उपार्जित व्याज/ न

लावलेले व्याज सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत अनुषंगिक खर्च. परिव्यय, प्रभार इ. रक्कम सदरह सचना प्राप्त

झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते. **सदर सूचनेचा मजक्**र

कर्जदार आणि हमीदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे. कर्जदार/ हमीदार आणि

सर्वसाधारण जनतेस यादारे सूचना देण्यात येते की, बँक ऑफ बडोदाचे निम्नस्वाक्षर यांनी सिक्यरिटी

इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ च्या पोटकलम (४) च्या

अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून **१५ जुलै, २०२१** रोजी येथे याखाली

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी

सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा

व्यवहार हा <u>बँक ऑफ बडोदा, एचएनआय लोखंडवाला शाखा</u>च्या रु. ४७,९८,४७५.४४ (रुपये

सत्तेचाळीस लाख अठ्ठयाणव हजार चारशे पंच्याहत्तर आणि पैस चव्वेचाळीस मात्र)

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुर्दीनुसार

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ७२७, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र. ए३, लिंक पॅलेस अशी ज्ञात, पनालाल घोष मार्ग,

राजनपाडा, टोयोटा शोरूम समोर, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००६४, सीटीएस क्र. १०५० चे

पश्चिम: अक्षर धाम बिल्डिंग तारे

दक्षिणेस: बिल्डिंग क्र. ए -४ द्वारे

सही / -

प्राधिकत अधिकारी

बँक ऑफ बडोदा

**३१.०३.२०२१ रोजीस** अधिक त्यावरील व्याज रकमेच्या आकाराच्या अधीन राहील

फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये ०१.०५.२०२१ रोजी वृत्तपत्रात प्रकाशित केली आहे.

आहेत. त्याचबरोबर विषय समिती सभापती पदी निवड झालेल्या वंदना भांडे या शहापूर तालुक्यातील गोठेघर गटातून जिल्हा परिषद सदस्य म्हणून निवडून आल्या

कोविड १९ नियंत्रणासाठी शासनाने निर्गमित केलेल्या सर्व नियमांचे काटेकोरपणे पालन करून जिल्हाधिकारी कार्यालय आवारातील नियोजन भवन सभागृहात ही निवडणुक प्रक्रिया बिनविरोध व सुरळीत पार पडल्याचे पीठासीन अधिकारी तथा उप विभागीय अधिकारी ,ठाणे अविनाश शिंदे यांनी सांगितले

## जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मी उमियामाता मंदिर मागे, विश्वेश्वर रोड, आरे रोड लगत गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०० ०६३ येथे स्थित उमिया नगर बिल्डिंग क्र. ३ सीएचएस लि. अञा जात सोसायटीच्या बिल्डिंग क्र. ३ मधील विंग बी च्या ७व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३-बी/७०२ (मोज. ५९.०१ चौ.मीटर्स बिल्टअप क्षेत्र) चे मालक आणि सभासद आणि सदर सोसायटीच्या शेअर भांडवलीमधील शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५४ अन्वये विभिन्न क्र. २६६ ते २७० (दोन्ही एकत्रित) धारक रू. ५०/- चे प्रत्येकी ५ पूर्ण भरणा शेअर्स धारक असलेल्या **श्री. कौशिक एच. मालकन** यांचे नामाधिकार

कोणालाही सदर फ्लॅट, सदर शेअर्सच्या संदर्भामध्ये कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध आणि दावा जसे की, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, सोड्न देणे, कोर्टाचा आदेश/हकुम, विश्वस्त, म्युनिमेंट, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा याशिवाय कोणत्याही प्रकारच्या मार्गे दावा असल्यास सदर लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना सूचनेच्या १४(चौदा) दिवसांत कळवावे, कसूर केल्यास, कोणत्याही व्यक्तींचे दावे असल्यास ते सर्व हेत आणि इच्छेकरिता त्यागीत आणि/किंवा परित्यागीत मानले जातील आणि वरील फ्लॅट आणि शेअर्सच्या संदर्भामध्ये उपरोक्त मालक आणि/किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस आणि त्यांचे संभाव्य खरेदीदार म्हणजेच सौ. आदिती ए. सावंत आणि श्री. आशिष डी. सावंत यांवर

सोनल कोठारी, वकील १. ले-मिडास इमारत रामचंद्र लेन, मालाड (प), मुंबई-४०० ०६४.

### जिल्हा उप-निबंधक, को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज्, मुंबई शहर(३) सक्षम प्राधिकरणाचे कार्यालय

महाराष्ट्र ओनरशीप फ्लॅटस् ॲक्ट, १९६३ च्या कलम ५ ए अन्वये म्हाडा इमारत, तळमजला, कक्ष क्र. ६९, वांद्रे (पू.), मुंबई ४०००५१

.....अर्जदा

[नियम १३(२) बघा]

संबंधित पक्षकारांना सूचनेचा नमुना महाराष्ट्र ओनरशिप फ्लॅटस (रेग्युलेशन ऑफ दी प्रमोशन ऑफ कन्स्ट्रक्शन, सेल, मॅनेजमेंट अँड ट्रान्सफर) ॲक्ट, १९६३ च्या कलम ११ अन्वये अर्ज

अर्ज क्र. ११२ सन २०२१ अल-मारवाह को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि..

ए-३/ए-४, मिल्लत नगर, ओशिवरा. अंधेरी (पश्चिम). मुंबई-४०० ०५३.

मे. ओशिवरा लॅन्ड डेव्हेलोपमेंट क.

उषाकिरण बिल्डिंग, अल्टामाऊंट रोड, मुंबई-४०० ०२६.

ए) श्री. कनुभाई आशाभाई पटेल ३६, कला नगर, बांद्रा- (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ बी) श्री. रमनिकभाई गोवर्धनभाई पटेल

४८-बी, लॅनिंग्टन रोड, मुंबई-४०० ००८ सी) बालेंद्र बी. शाह

दर्गा महल. नेपियन सी रोड. मंबई-४०० ००६ ए) सौ. खैरुन्निस्सा झेड ए बुखारी बी) श्री. सुहैब झियाउद्दीन बुखारी सी) मे. झौझीया झियाउदीन बुखारी

डी) मे. सदीया झियाउद्दीन बुखारी ई) श्री. सलमान झियाउद्दीन बुखारी एफ) श्री. सुफयान झियाउद्दीन बुखारी

(हमाराघर सीएचएस लि. चे मुख्य प्रवर्तक (नियोजित) यांचे कायदेशीर वारस पत्ता रुम क्र. १०, फाईन पॅलेस, २ रा मजला, सर जे. जे. मार्ट, भायखळा, मुंबई-४०० ००८.

मे. देव लॅन्ड ॲण्ड हाऊसिंग लि.

१० वा मजला, देव प्लाझा, अंधेरी फायर ब्रिगेड समोर, एस. व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४००

अल-सफा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., ए/१-२, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

अल-मदिना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

ए/५-६, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ अल-कुबा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

ए/७-८, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ अल-मुना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि..

ए/९-१०. मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मंबई-४०० ०५३

अल-अरफत को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., ए/११-१२, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मूंबई-४०० ०५३

०. अल-मुझदालिफह को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., ए/१३-१४, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

११. अल-रहमाह को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., ए/१५-१६, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

२. अल-खैफ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., ए/१७-१८, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

१३. अल-नमिराह को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि..

ए/१९-२० मिल्लत नगर ओशिवरा अंधेरी (पश्चिम) मंबई-४०० ०५३ ४. अल-मक्काह को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि..

ए/२१-२२, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ १५. अल-क्विड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

बी/१-२, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

१६. अल-ताबुक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., बी/३-४, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

७. अल-यारमूक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

बी/५-६. मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

१८. अल-मिझाब को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., बी/७-८, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

अल-हिरा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि

बी/९-१०, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ o. अल-हडाईबिया क्विड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

बी/११-१२, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ १. अल-हातीम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.

बी/१३-१४, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ २. अल-क्विडसिया हमारा घर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

बी/१५-१६, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मंबई-४०० ०५३ ३. अल-रिझवान हमारा घर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि..

बी/१७-१८. मिल्लत नगर. ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ ४. अल-खैबर हमारा घर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

बी/१९-२०, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

५. अल-अहझाब हमारा घर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

बी/२१-२२, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ ६. अल-हनैन हमारा घर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

बी/२३-२४, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ अल-बदर हमारा घर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

बी/२५-२६, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ ८. अल-ओहड हमारा घर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

बी/२७-२८, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मंबई-४०० ०५३ ९. अल-फथ हमारा घर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.,

बी/२९-३०, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

o. अल-मुहाजीर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सी/१-२, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

१. अल-अन्सार को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.

सी/३-४, मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

२. ओकाझ शॉपिंग सेंटर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., मिल्लत नगर, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

मस्जिदल सलाम.

(बॉम्बे पब्लिक टस्ट ॲक्ट १९५० अंतर्गत नोंदणीकत एक पब्लिक चॅरिटेबल टस्ट) पत्ता मिल्लत नगर, ओशिवरा गाव, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

४. मिल्लत नगर को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटीस फेडेरेशन लि.

मिल्लत नगर सीएचएस फेडेरेशन लि., गेट क्र. २, मिल्लत नगर

अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३

# जाहीर सूचना

.....प्रतिवादी

सूचना घ्यावी की, उपरोल्लेखित प्रतिवादींच्या विरोधात महाराष्ट्र ओनरशीप फ्लॅटस् (रेग्युलेशन ऑफ द प्रमोशन ऑफ कन्स्ट्रक्शन, सेल, मॅनेजमेंट ऑण्ड ट्रान्सफर) ऑक्ट, १९६३ च्या कलम ११ आणि प्रयोज्य नियमान्वये अर्जदारांनी वरील अर्ज दाखल केलेला आहे.

अर्जदारांनी अर्जदार सोसायटीच्या नावे गाव ओशिवरा अंधेरी (पश्चिम), तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा च्या सी.टी.एस. क्र. १ए (भाग), १/२०६ ते १/२१२, स. क्र. ४१ (भाग) धारक लेआऊट प्लॉट चा भाग बनणाऱ्या अर्जदार सोसायटीच्या संबंधातील भविष्यातील एफएसआय लाभासाठी सुविधा/सर्व सामाईक क्षेत्रातील सप्रमाण अविभाजित अधिकारांसह मिळकतीमधुन २४९४.६४४ चौ. मीटर्स (म्हणजेच निव्वळ प्लॉट एरिया) आणि २२१.२६९ चौ. मीटर्स (म्हणजेच अंतर्गत रस्त्यामधील ४.८९९% अविभाजि हिस्सा) आणि ४७९.३१५ चौ. मीटर्स (म्हणजेच ४.८९९% आरजी मधील अविभाजित हिस्सा) अशा एकूण ३१९५.२२८ चौ. मीटर्स मोजमापित जिमनीच्या प्लॉटच्या एकतर्फी हक्कदारीचे प्रमाणपत्र जारी होण्याकरिता विनंती केली आहे.

वरील प्रकरणाची सुनावणी २९/०७/२०२१ रोजी द. ३.०० वा. निश्चित करण्यात आली आहे प्रवर्तक / प्रतिवादी आणि असल्यास त्यांचे कायदेशीर वारस किंवा कोणी अन्य व्यक्ती / प्राधिकरण कोणताही आक्षेप सादर करण्यास इच्छक असल्यास त्यांनी व्यक्तिश: किंवा अधिकृत प्रतिनिधीमार्फत २९/०७/२०२१ रोजी द. ३.०० वा. निम्नस्वाक्षरीकारांसमक्ष वरील प्रकरणाविरुध्द त्याच्या/ तिच्या आक्षेप /दावा/ मांगणीच्या पुष्ठचर्थ त्याला/ तिला/ त्यांना सादर करावयाच्या कोणत्याही दस्तावेजांसह एकत्रित हजर रहावे आणि अर्जदारांना सल्ला देण्यात येतो की, इच्छक पक्षकारांद्वारे

कोणतेही लेखी उत्तर दिले तर ते प्राप्त करण्यासाठी त्यावेळी हजर रहावे जर कोणी इच्छुक व्यक्ती सदर सूचनेद्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे हजर राहण्यास किंवा लेखी उत्तर देण्यास असमर्थ ठरल्यास त्याच्या गैरहजेरीत प्रकरण/ अर्जातल्या प्रश्नावर निकाल देण्यात येईल आणि अशा व्यक्तींचा मंजूर केलेल्या अभिहस्तांतर/ घोषणा/ आदेश ज्यासाठी मिळकतीविरोधात किंवा अर्जदारांना मंजूर केलेल्या सोसायटीच्या नोंदणीसाठीच्या निर्देशांविरुध्द किंवा अशा इच्छक पक्षाविरुध्द पारित होणाऱ्या कोणत्याही आदेश/ प्रमाणपत्र/ निवाड्याविरुध्द कोणताही दावा आक्षेप किंवा मागणी करता येणार नाही आणि प्रकरणावर एकतर्फी सुनावणी होऊन निकाल दिला

> जिल्हा उप-निबंधकांकरिता को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज्, मुंबई शहर (३)

सक्षम प्राधिकरण, मोफा, १९६३ च्या कलम ५ ए अन्वये

एबीएम नॉलेजवेअर लि. लोखंडवाला शाखा, जी२ टान्स एव्हेन्य इमारत. सीआयएन : एल६७१९०एमएच१९९३पीएलसी११३६३८ ABM एस व्ही पी नगर, अंधेरी प, मुंबई, नोंदणीकृत कार्यालय : एबीएम हाउस, प्लॉट क्र. २६८, लिंकिंग रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५०.

दूर. क्र. : ०२२-४२९०९७००, फॅक्स क्र. : ०२२-४२९०९७०१ ई-मेल : egovernance@abmindia.com । www.abmindia.com

वार्षिक सर्वसाधारण सभा ची सचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, कंपनीची २८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम)

गुरुवार, १२ ऑगस्ट, २०२१ रोजी स. १०.३० वाजता व्हिडीओ कॉन्फरेंस (''व्हीसी'')/ अन्य ऑडिओ विज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') द्वारे एजीएमच्या सूचनेमध्ये आयोजित यवसायांवर विचार विनीमय करण्याकरिता आयोजित केली आहे.

सातत्याने सरु असलेली कोव्हीड-१९ महामारी, सामाजिक अंतर राखण्याचे तत्व अनसरणे व देशातील अनेक ठिकाणी व्यक्तींच्या हालचालींवरील सततचे निर्बंध लक्षांत घेऊन आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए'') जारी केलेली अनुक्रमे ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२० आणि ५ मे, २०२०, २८ सप्टेंबर, २०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० आणि १३ जानेवारी, २०२१ दिनांकीत जनरल सर्क्युलर (एकत्र उल्लेख ''एमसीए सर्क्युलर्स'') आणि १२ मे. २०२० आणि १५ जानेवारी, २०२१ दिनांकीत सेबी सर्क्यूलर ('सेबी सर्क्यूलर्स') च्या बाबतीत, एका सामाईक तिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम आयोजित करण्यास परवानगी दिलेली आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ ('अधिनियम') च्या तरतुदी सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('लिस्टींग रेग्युलेशन्स') च्या तरतुदींच्या अनुपालनांत कंपनीची २८वी एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत घेण्यांत येईल.

सर्क्युलर्स च्या अनुपालनांत, २० जुलै, २०२१ रोजी कंपनी किंवा डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस कडे ज्यांचे ई-मेल आयडीज नोंदवले असतील त्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून आर्थिक वर्ष २०२०-२०२१ साठी कंपनीच्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना पाठवली आहे. सभासदांनी ध्यानांत ठेवावे वरील दस्तावेज कंपनीची वेबसाइट <u>www.abmindia.com</u> व स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> वर व एनएसडीएल वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे.

सभासटांनी व्हीसी/ओएव्हीएम सविधा केवल यांच्या मार्फत एजीएममध्ये सहभागी व्हावे नियमांनुसार अनुपालन व्यक्तीश: कंपनीची एजीएम मध्ये सहभागी होण्याकरिता व उपस्थित राहण्याकरिता तरतूदीमध्ये कृपया नोंद घ्यावी. सभासदांनी प्रतिपत्री नियुक्ती करण्याची सुविधा उपलब्ध नाही. केंपनी कायदा २०१३ च्या अनुच्छेद १०३ अंतर्गत कोरम हेतुकरिता व्हीसी/ओएव्हीएम यांच्या मार्फत सभेमध्ये उपस्थित सभासदांनागणले जाईल. कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० सहवाचन ॲक्टच्या अनुच्छेद

१०८ च्या तरतटी अंतर्गत व सची विनयमन कंपनी ई-मतटान सर्व्हिसेस मार्फत नॅशनल सिक्यरिटीज डिपॉझिटरीज लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदानित ईलेक्टॉनिक स्वरूपात एजीएमद्वारे प्रस्तावित ठरावावर मतदान सुविधा कंपनी प्रदान करेल. परोक्ष ई-मतदानाला सोमवार, ०९ ऑगस्त, २०२१ रोजी स. ०९.०० वा. भा. प्र. वे. सुरुवात करण्यात येईल व परोक्ष ई-मतदानाला बुधवार, ११ ऑगस्ट, २०२१ रोजी सायं. ०५.०० वा. भा. प्र. वे. बंद करण्यात येईल. रिमोट व्होटींग मॉड्युल बुधवार, ११ ऑगस्ट, २०२१ रोजी सं. ५.०० वा. नंतर निष्क्रिय केले जाईल, भागधारकाने एकदा का ठरावावर मत दिले की त्यानंतर बदल करता येणार नाही.

गुरुवार, ०५ ऑगस्ट, २०२१ (निर्धारित तारीखा) रोजी सभासदांनी धारण केलेल्या समभागांच्या संख्ये प्रमाणे मतदान अधिकार असतील. परोक्ष ई-मतदान सुविधा पुरविण्याबरोबरच कंपनी एजीएमच्या ठिकाणी उपस्थित असलेल्या व परोक्ष ई-मतदान सुविधा प्राप्त करून आपले मत न दिलेल्या सर्व सभासदांना एजीएमच्या ठिकाणी evoting@nsdl.co.in वा कंपनीचे निबंधक व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट वर विनंती पाठवावी. मतदानाची सविधा सभेच्या दरम्यान उपलब्ध आहे व सभासद एजीएमच्या दिवशी एजीएमच्या ई-मतदान प्रणाली मार्फत त्यांचे मतदान करण्यास हक्कदार असेल व परोक्ष ई-मतदान द्वारे त्यांचे मतदान आधीच करण्यात येईल. सभासदांनी परोक्ष ई-मतदान पूर्वीच पार पाडले असेल तर एजीएममध्ये त्यांचे मतदान करण्याकरिता हक्कदार नसतील. परोक्ष ई-मतदानाचे स्वरूप व डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स सभासदांकरिता एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदानित त्यांचे ईमेल आयडी वर नोंदणीकत नाहीत. सभासदांनी ई-मतदानाकरिता लॉगीन आयडी व पासवर्ड स्विकत झाल्यास एजीएमच्या सचनेमध्ये निर्देशित प्रक्रिया फोलो करण्याकरिता विनंती करत आहेत.

२८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना ईलेक्ट्रॉनिक मतदानाची प्रक्रिया एनएसडीएलद्वारे सभासदांना ईमेल द्वारे पाठविण्यात आली आहे. जर कोणतीही चौंकशी/तपशील काही असल्यास ई-मतदानाकरिता तुमचे परोक्ष ई-मतदानासंदर्भातील प्रक्रिये संदर्भात कोणत्याही चौकशीकरिता सभासदांनी डाउनलोड सेक्शन अंतर्गत https://www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध Frequently Asked Questions (FAQs) व ई-व्होटींग युजर मॅन्यअल वाचावे वा दूर. क्र. १८००-२२२-९९० आणि १८०० २२ ४४ ३० वर संपर्क साधावा.

अधिनियम, १९६१ मधील बदल आणि फायनान्स ॲक्ट, १९६१ बाबत तसेच प्रयोज्य कर दर मिळवण्यासाठी सभासदांनी अवलंब करावयाच्या संबंधित प्रक्रिया बाबत कळवले कंपन्या कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद ९१ च्या तरतुदी सहवाचन शेअर टान्सफर बुक्स व

ठिकाण : मुंबई

दिनांक: २० जुलै, २०२१

कंपनीने दिनांक सोमवार, ०५ जुलै, २०२१ च्या त्यांच्या स्वतंत्र ई-मेल द्वारा सभासदांना आयकर

सभासदांचे रजिस्ट्रर शुक्रवार, ०६ ऑगस्ट, २०२१ ते गुरुवार, १२ ऑगस्ट, २०२१ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) एजीएमच्या हेत्करिता दरम्यान बंद राहील एबीएम नॉलेजवेअर लिमिटेडकरिता

सही/-

कंपनी सचिव

(सारिका घाणेकर)

# The spirit of Mumbai is now 93 years old!

प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ बडोदा



www.freepressjournal.in